فرصـــة استثمارية

دار دليل العقارية
DAR DALIL REALESTATE

أرض تجاريـة

في منطقة ذات كثافة سكنية عالية، وتعتبر من أكثر للواقع نموًا في مدينة بريدة

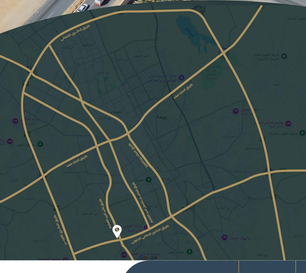
الأرض مثالية لإقامة أي مشروع..

تقع على محورين رئيسيين ..على طريق الدائري الداخلي الجنوبي مع تقاطع

طريق نائب أمير القصيم، الأمير فهد بن تركي بن فيصل بن تركي،

وبالقرب من الدائري الغربي.

المعلومات والحدود والمساحة	
من الشمال: القطعة رقم ٩	بطول ٧٣.٤٧ م
من الجنوب: الطريق الدائري الداخلي الجنوبي عرض	بطول ٨٩.٢٦ م
٣٠٠ متر تم توسعته إلى ٣٠٠ متر من الملك	
من الشرق: طريق حولان القصيمة عرض ٢٠ متر	بطول ٥٧.٦٢م
من الغرب: شارع عرض ٢٠ متر	بطول ٨٧.٦٢ م
المساحة حسب الصك: ٤٢٣٠.٣٧ م٢	
المساحة حسب التقييم: ٤٢٥٥.٥٢ م٢	



مميزات الأرض

موقـع استراتيجـي

تقع الأرض في منطقة حيوية مما يسهل الوصول إليها من مختلف الاتجاهات.

محـاور رئيسـيّـة

وجود الأرض على محورين رئيسيين يعزز من حركة المرور ويزيد من فرص الجذب للعملاء.

مسـاحـة واسعـة

المساحة الكبيرة توفر مرونة في تصميم المشاريع التجارية، سواء كانت مراكز تسوق، محلات، أو مكاتب.

كثافـة سكانيـة عاليـة

المنطقة تتمتع بكثافة سكانية مرتفعة، مما يضمن وجود قاعدة عملاء كبيرة ومتنوعة.

نمـو مستقبـلـي

المنطقة مقبلة على النمو، مما يعني فرصًا مستقبلية لزيادة القيمة العقارية وزيادة الإقبال التجاري.

فرص تجاريـة متنوّعـة

تناسب الأرض جميع أنواع المشاريع التجارية، بما في ذلك المطاعم، المقاهي، المحلات، والمكاتب.

اضغط هنا
للوصول للموقع

دار دليل العقارية
DAR DALIL REALESTATE

نسعد بتواصلكم
05503277973 - 05551171405

realestate@dardalil.info
Dar_dalil

عقد وساطة: 6200377203
ترخيص إعلان: 7200399553